



Comune di Secugnago

Provincia di Lodi

G:\NORME_LEGGI_GUIDE_BANDI\LR 18_2019 RIGENERAZIONE URBANA\AVVISO 40bis secugnago.doc

Prot. n. vedasi stampa in calce
Addì, 05.02.2020

Adempimenti connessi all'entrata in vigore della Legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 "Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e altre leggi regionali"

IL SINDACO

Rende noto che, a seguito dell'entrata in vigore della **Legge Regionale n. 18/2019**, sono state introdotte alcune significative novità in ordine all'individuazione e disciplina degli ambiti urbani da rigenerare.

In particolare l'articolo 40 bis della Legge Regionale n. 12/05, come introdotto dalla citata L.R. n. 18/19, prevede che il comune provveda ad individuare gli immobili di qualsiasi destinazione d'uso, **dismessi da oltre cinque anni**, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio.

Per i suddetti ambiti, al fine di favorirne il recupero, la normativa regionale prevede che si possano adottare particolari forme di agevolazione, anche sotto l'aspetto operativo e procedurale nonché in termini di premialità volumetriche e deroghe urbanistiche.

Pertanto al fine di **garantire azioni partecipative di consultazione** è indetta una fase ricognitiva all'interno della quale i soggetti interessati hanno la facoltà di formulare **segnalazioni motivate e documentate**.

Le segnalazioni, redatte secondo il modello allegato al presente avviso, dovranno pervenire al protocollo dell'ente in forma cartacea ovvero via PEC al seguente indirizzo comune.secugnago@pec.regione.lombardia.it entro le ore 12.00 del giorno 07 MARZO 2020.



Comune di Secugnago

Provincia di Lodi

G:\NORME_LEGGI_GUIDE_BANDI\LR 18_2019 RIGENERAZIONE URBANA\AVVISO 40bis secugnago.doc

Il sottoscritto _____ nato a _____ il

_____ e residente in _____ via

_____ con la presente, in relazione all'avviso di cui all'oggetto,

chiede

che il sottoindicato ambito territoriale sia inserito tra quelli dismessi da oltre 5 anni

In particolare l'ambito oggetto di segnalazione è posto in via

_____ ed è catastalmente distinto al foglio _____

mappali _____

Il sottoscritto dichiara di avere titolarità dei suddetti beni in quanto (*barrare la casella di interesse*):

- Proprietario unico
- Comproprietario
- Affittuario
- usufruttuario
- altro titolo di godimento

oppure

- di non avere alcuna titolarità sui beni oggetto di segnalazione

Si allega al seguente documento (*barrare la casella di interesse*)

- Documentazione fotografica **obbligatoria**
- Estratto catastale o cartografico